

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S01
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	ECAS_nattisug
NO_DOC_EXT:	2017-060456
SOFTWARE VERSION:	9.4.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	attisani@amtfavvocati.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

## Bando di gara

### Servizi

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Fondazione Pontirolo Onlus Intercomunale

Via Volta, n. 4

Assago

20090

Italia

Persona di contatto: Sara Losavio

Tel.: +39 0284944823

E-mail: [pontiroloonlus@pec.it](mailto:pontiroloonlus@pec.it)

Fax: +39 0284933147

Codice NUTS: ITC45

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://pontiroloonlus.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://pontiroloonlus.it/>

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://pontiroloonlus.it/amministrazione-trasparente/#bandigaraecontratti>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

I.5) **Principali settori di attività**

Altre attività: Servizi di assistenza sociale per persone anziane

#### **Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA RESIDENZIALE DA SVOLGERSI PRESSO LA RESIDENZA PER ANZIANI DI ASSAGO – CASCINA PONTIROLO – SECONDO LE MODALITA' E LE CONDIZIONI INDICATE NEL CAPITOLATO D'APPALTO

II.1.2) **Codice CPV principale**

85311100

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

AFFIDAMENTO PER UN PERIODO DI 5 ANNI OLTRE EVENTUALE RINNOVO DI 4 ANNI DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA RESIDENZIALE DA SVOLGERSI PRESSO LA RESIDENZA PER ANZIANI DI ASSAGO

– CASCINA PONTIROLO – SECONDO LE MODALITA' E LE CONDIZIONI INDICATE NEL CAPITOLATO D'APPALTO – LOTTO UNICO – CIG 704691630C

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 16 308 000.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC45

Luogo principale di esecuzione:

RESIDENZA PER ANZIANI DI ASSAGO – CASCINA PONTIROLO

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

AFFIDAMENTO PER UN PERIODO DI 5 ANNI OLTRE EVENTUALE RINNOVO DI 4 ANNI DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA RESIDENZIALE DA SVOLGERSI PRESSO LA RESIDENZA PER ANZIANI DI ASSAGO – CASCINA PONTIROLO – SECONDO LE MODALITA' E LE CONDIZIONI INDICATE NEL CAPITOLATO D'APPALTO – LOTTO UNICO – CIG 704691630C

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Progetto di gestione del servizio / Ponderazione: 43

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione del personale impiegato nello svolgimento del servizio. /

Ponderazione: 12

Criterio di qualità - Nome: Progetti innovativi / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Nome: Prestazioni aggiuntive ed integrative / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Nome: Patrimonio tecnico di mezzi e attrezzature / Ponderazione: 5

Prezzo - Ponderazione: 30

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 16 308 000.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di procedere al rinnovo delle prestazioni, oggetto del presente appalto, per un ulteriore periodo di anni 4 (quattro), per una durata massima complessiva, comprensiva di rinnovo, pari ad anni 9 (nove).

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

L'Amministrazione aggiudicatrice, si riserva la facoltà di apportare variazioni al contratto oggetto del presente affidamento, ai sensi e nei modi stabiliti dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, entro il limite del quinto dell'appalto e secondo le modalità descritte nel Capitolato d'Appalto.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- a) possesso dei requisiti generali ed assenza delle cause di esclusione id cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50 devono risultare iscritti al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio e Artigianato dove gli stessi hanno sede, ovvero, se imprese aventi sede in altro stato U.E., in analogo registro professionale; le cooperative devono risultare iscritte all'Albo delle società cooperative come previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 giugno 2004; le Cooperative Sociali, di cui all'art. 1 lett. a) della L.381/91, devono risultare iscritte agli albi regionali di cui all'art. 9 della legge medesima.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

1. FATTURATO GLOBALE d'impresa conseguito negli esercizi 2013-2014-2015;
2. FATTURATO ANALOGO nel settore di attività oggetto dell'appalto conseguito negli esercizi 2013-2014-2015;
3. Idonea dichiarazione bancaria rilasciata da parte di almeno 1 istituto di credito operante negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della legge 1 settembre 1993 n. 385 a comprova della capacità economica e finanziaria.

Il FATTURATO GLOBALE, il FATTURATO ANALOGO e le idonee dichiarazioni bancarie possono essere comprovate mediante uno o più mezzi di prova indicati nell'allegato XVII, parte I al D.Lgs. n. 50/2016.

La richiesta di fatturato minimo di cui all'art. 83 comma 5 del D.Lgs.50/2016 è motivata in rapporto all'entità dell'incarico del servizio e alla complessità dello stesso e a garanzia della capacità e sostenibilità in quanto trattasi di servizio socio assistenziale rivolto a persone anziane non autosufficienti.

Nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g) del D.Lgs.18.04.2016, n. 50, il fatturato globale d'impresa ed il fatturato analogo nel settore di attività oggetto dell'appalto dovranno essere comprovati in misura maggioritaria, rispetto alle imprese indicate come mandanti, dall'impresa capogruppo mandataria (o indicata come tale nel caso di raggruppamento/consorzio ordinario/contratto di rete non ancora costituito), fermo restando che tutte le imprese mandanti devono concorrere ad integrare il requisito economico/finanziario relativo al possesso del prescritto fatturato globale d'impresa e fatturato analogo nel settore di attività oggetto dell'appalto nella misura minima del 10%.

Con riferimento ai suddetti requisiti è ammesso l'avvalimento, ex art. 89 D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

1. FATTURATO GLOBALE d'impresa conseguito negli esercizi 2013/2014/2015:

Fatturato globale d'impresa pari ad almeno Euro 4.000.000,00 (quattromilioni/00) I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva conseguita nel triennio.

2. FATTURATO ANALOGO nel settore di attività oggetto dell'appalto conseguito negli esercizi 2013/2014/2015:

Fatturato conseguito dall'impresa nel settore oggetto della gara pari ad almeno Euro 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00) I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva conseguita nel triennio; per gli appalti pluriennali, andrà computata la sola quota parte fatturata in detto triennio.

### 3. Idonee dichiarazioni bancarie:

Idonea dichiarazione bancaria rilasciata da parte di almeno 1 istituto di credito operante negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della legge 1 settembre 1993 n. 385 a comprova della capacità economica e finanziaria. Nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g) del D.Lgs.18.04.2016, n. 50, il requisito dovrà essere comprovato da ciascuna impresa costituente il R.T.I./consorzio ordinario/contratto di rete / GEIE.

### III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, il requisito N. 1 (aver gestito negli ultimi tre esercizi (2013/2014/2015), per almeno 1 anno, almeno 1 struttura analoga a quella della presente procedura - case di riposo -, avente un numero di ospiti non inferiore a 50) dovrà essere comprovato in misura maggioritaria dall'impresa capogruppo mandataria (o indicata come tale nel caso di raggruppamento/consorzio ordinario/contratto di rete non ancora costituito), fermo restando che tutte le imprese mandanti devono concorrere ad integrare il requisito suddetto nella misura minima del 10%. Per ulteriori informazioni si rimanda al Disciplinare di gara, par. 3.4.

Nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g) del D.lgs. 18.04.2016, n. 50, il requisito di cui al n. 2 ("possesso di certificazione del sistema di gestione per la qualità UNI EN ISO 9001") deve essere posseduto da tutte le imprese raggruppate o consorziate (parere ANAC n. 206 del 19/12/2012).

N.B. nel caso di procedure di certificazione in atto, dovrà essere rilasciata dichiarazione dell'ente certificatore sullo stato della procedura.

Con riferimento ai suddetti requisiti è ammesso l'avvalimento, ex art. 89 D.Lgs.18.04.2016, n. 50.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

1) aver gestito negli ultimi tre esercizi (2013/2014/2015), per almeno 1 anno, almeno 1 struttura analoga a quella della presente procedura (case di riposo), avente un numero di ospiti non inferiore a 50.

2) possesso di certificazione del sistema di gestione per la qualità UNI EN ISO 9001.

### III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

### III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

#### III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

#### III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

#### III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

## **Sezione IV: Procedura**

### IV.1) **Descrizione**

#### IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

#### IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

#### IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

#### IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 26/06/2017  
Ora locale: 13:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 04/07/2017  
Ora locale: 15:00  
Luogo:  
Sede Legale dell'Amministrazione aggiudicatrice, Via Volta n. 4 - 20090 - Assago (MI).  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
Legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**  
Le prescrizioni relative alla modalità di presentazione delle offerte nonché le indicazioni relative allo svolgimento della procedura sono contenute nel Bando e nel Disciplinare di gara cui si rinvia.  
Il sopralluogo presso la RESIDENZA PER ANZIANI DI ASSAGO – CASCINA PONTIROLO è obbligatorio.  
In ragione della particolarità delle prestazioni richieste e dell'utenza cui le stesse sono destinate, non è ammesso il subappalto, eccezione fatta per il servizio di ristorazione, rinviandosi, in tal senso, all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ed alle disposizioni del disciplinare e del Capitolato d'Appalto.  
Ai sensi del D.M. 14.12.2010 la partecipazione alla presente procedura da parte di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in Paesi ove vige un regime fiscale agevolato rispetto a quello italiano (paesi «blacklist»), è subordinata all'apposita autorizzazione rilasciata dal ministero dell'Economia e delle finanze italiano.  
Ai sensi dell'art. 209 del D.Lgs. 50/16 si segnala che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.  
In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.  
L'anomalia dell'offerta sarà valutata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.  
L'Amministrazione aggiudicatrice non assumerà verso il concorrente alcun obbligo prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli organi competenti.  
L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non aggiudicare, non stipulare il contratto, revocare, annullare, sospendere, re-indire la gara senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni

nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del c.c. L'Amministrazione aggiudicatrice avrà facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il disciplinare è parte integrante del bando.

Il Responsabile unico del procedimento è la Sig.ra Sara Losavio.

Il presente bando è pubblicato in esecuzione della deliberazione del C.d.A. della Fondazione Pontirolo Onlus Intercomunale n. 7 del 10/04/2017.

Ai sensi dell'art. 93 D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo, comprensivo di rinnovo, dell'appalto costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui al medesimo art. 93.

L'importo della garanzia è ridotto nella misura e secondo le modalità previste al comma 7 dell'articolo sopraccitato.

La garanzia deve avere efficacia per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice nel corso della procedura, per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicatario dovrà produrre alla Amministrazione appaltante entro il termine che sarà da questa indicato e comunque prima della sottoscrizione del contratto, la garanzia definitiva costituita nelle forme di cui al medesimo art. 103, di importo pari al 10 % dell'importo del contratto. In caso di ribassi superiori al 10 % trova applicazione quanto disposto dall'art. 103, c. 1, terzo e quarto periodo del D.Lgs. 50/2016.

È consentita la partecipazione a raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti, anche se non ancora costituiti. Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.lgs. n. 50/2016.

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n.50/2016, le cooperative iscritte all'Albo delle società cooperative come previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23/06/2004, le Cooperative Sociali, di cui all'art. 1 lett. a) della L.381/91.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

T.A.R. Lombardia Sede di Milano  
Via Filippo Corridoni, n. 39  
Milano  
20122  
Italia

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

05/05/2017